

Tagesordnung der 57. Sitzung des Gemeinderats vom 05.12.2019

- 1. Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 24.10.2019**
- 2. Vorbereitung und Aufstellung der Bund-Länder-Städtebauförderungsprogramme 2020; Maßnahme: Allianz Burgbernheim; Jahresanmeldung**
Im Rahmen der Aufstellung und Fortschreibung der Bund-Länder-Städtebauförderungsprogramme 2020, Maßnahme: „Allianz Burgbernheim“, meldet der Markt Marktbergel gegenüber der Regierung von Mittelfranken für das Programmjahr 2020 einen Bedarf an förderfähigen Kosten in Höhe von 335.000,00 € an.
- 3./4. Erlass einer Ortsgestaltungsrichtlinie im Markt Marktbergel und Erlass eines kommunalen Förderprogramms (Fassadenprogramm) zur Durchführung von Fassadengestaltungs- und Sanierungsmaßnahmen im Markt Marktbergel**
Der Gemeinderat hat in seiner Sitzung die beiden Richtlinien erlassen. Die Richtlinien wurden auf der Homepage des Marktes eingestellt. Der räumliche Geltungsbereich umfasst das förmlich festgelegte Sanierungsgebiet „Kernort Marktbergel“. Bei konkretem Beratungsbedarf können sich die Antragsteller unmittelbar mit Herrn Bürgermeister Dr. Kern oder der Verwaltungsgemeinschaft Burgbernheim, Herrn Neumann 09843/309-26 oder Herrn Rank 09843/309-11, zur Terminvereinbarung in Verbindung setzen.
- 5. Bauleitplanung der Gemeinde Oberzenn; Einbeziehungssatzung „Ortserweiterung Breitenau Ost“; Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange gem. § 13 Abs. 2 Nr. 3 i.V.m. § 4 Abs. 2 BauGB**
Gegen die Einbeziehungssatzung erhebt der Markt Marktbergel keine Einwendungen.
- 6. Vollzug des Art. 61 Abs. 2 GO; Überprüfung hinsichtlich der Privatisierungsklausel**
Auf Aufforderung durch das Landratsamt Neustadt an der Aisch-Bad Windsheim stellt der Markt fest, dass keine weiteren gemeindlichen Tätigkeiten durch private Dritte oder unter Heranziehung Dritter erledigt werden können.
- 7. Nachtrag zum im Februar eingereichten Bauantrag; Errichtung von Dachgaben und Anbauten am Wohnhaus in Marktbergel; Antrag auf weitere Befreiungen von den Festsetzungen des Bebauungsplans**
Der Tagesordnungspunkt wird abgesetzt; vor einer abschließenden Behandlung im Gemeinderat ist ein gemeinsamer Ortstermin mit Vertretern des Landratsamtes Neustadt a.d.Aisch-Bad Windsheim durchzuführen.
- 8. Bauvoranfrage von Unlimited God e.V.; Nutzungsänderung der bestehenden Lager- und Betriebsräume auf dem Grundstück Flurweg 8 in Marktbergel, Fl.Nr. 1031/1, zu Versammlungs- und Verwaltungsräumen**
Gegen die geplante Umnutzung bestehen keine Einwendungen. Es sind allerdings vor einer endgültigen Genehmigung des Vorhabens die erschließungsrechtlichen Fragen zu klären.
- 9. Bauantrag auf Errichtung eines Wohnhauses auf dem Grundstück Fl.Nr. 151 der Gemarkung Ottenhofen**
Gegen den Bauantrag bestehen keine Einwendungen.
- 10. Bauantrag zur Errichtung einer Unterstellhalle auf dem Grundstück Fl.Nr. 100 der Gemarkung Ottenhofen**
Gegen den Bauantrag bestehen keine Einwendungen.

- 11. Freiwillige Feuerwehr Marktbergel; Beschaffung eines Transportfahrzeugs**
Die Notwendigkeit für die Ersatzbeschaffung eines Transportfahrzeugs ist gegeben.